Úvodní stránka: Strategický rozvojový dokument obce Hrusice na léta 2019 – 2023

aktualizace 2021

2. strana textu

Obsah

Úvod

1. Charakteristika obce (historicky, kulturně, počet obyvatel a jeho složení)

1.1. Hospodářství obce a hospodářské aktivity obce

1.2. Občanská vybavenost, kultura, sport, vzdělávání a volný čas

1.3. Technická a dopravní infrastruktura

1.4. Životní prostředí

1.5. Územní rozvoj

1.6. Vazby obce na okolí

2. SWOT analýza

3. Strategická, návrhová část (navrhovaná opatření)

3.1. Rozvojové záměry

3.2. Stanovení priorit

3.3. Finanční rámec a možné zdroje projektových záměrů

Úvod

Strategický rozvojový plán obce Hrusice na léta 2019 – 2023 má pojmenovat hlavní cíle rozvoje obce, kterých chce zvolené zastupitelstvo spolu s občany dosáhnout v horizontu 5 let.

Příznivá situace v dopravě, stav místních komunikací i chodníků, veřejných budov a prostranství, fungující odpadové hospodářství či dostatek pitné vody, zdravé životní prostředí či kvalitní a dostatečné služby pro občany, to jsou jen některé z charakteristik obce, kde se jejím občanům dobře žije. Aby představy o dalším směřování naší obce dostaly konkrétní obrysy, zpracovalo zastupitelstvo obce dokument, který vymezuje hlavní směry rozvoje v dalších letech.

Spolu s budoucími vizemi a cíli rozvoje, rekapituluje dokument také základní informace o historii obce, popisuje aktuální stav občanské vybavenosti, kulturních památek, hospodářství, dopravní a technické vybavenosti, možnosti sportovního, kulturního a volnočasového vyžití nebo stav životního prostředí v obci.

Ve výsledku by měl dokument odpovědět na následující otázky:

- jakých cílů (investičních i neinvestičních) chce obec dosáhnout v horizontu 5 let,
- jakým způsobem má být dosaženo těchto cílů,
- jaké nástroje a zdroje k tomu použije.

Tento dokument je první svého druhu v historii obce a je zpracován jako otevřený dokument vycházející z dostupných dokumentů jako je např. zpracovaný územní plán obce a byl veřejně projednán s občany obce na veřejném slyšení 5.2.2019 a následně odsouhlasen zastupitelstvem obce 12.2.2019.
Dokument byl následně aktualizován v červnu roku 2021, konzultován s občany na veřejném slyšení…….a přijatý zastupitelstvem obce……

1. Charakteristika obce Hrusice

Obecní úřad : Hrusice čp. 142, 251 66

Kraj : Středočeský (NUTS 3 – CZ 020)

Okres : Praha východ (NUTS 4 – CZ 0209)

GPS souřadnice:	49.909849N, 14.738056E
Nadmořská výška:	365 m n. m.

Obec s rozšířenou působností : Říčany

Pověřená obec : Mnichovice

Obec Hrusice : NUTS 5 – CZ 0209 5382K8

Správní území : katastrální území Hrusice

Rozloha : 543 ha

Části obce: Hrusice, Hrušov

Starosta: Mgr. Petr Sklenář

Kontakt: starosta@obec-hrusice.cz

Obec Hrusice s částí Hrušov leží v jihovýchodní části okresu Praha – východ ve Středočeském kraji.

Původní zemědělský ráz obce se začal měnit v první polovině 20. století s rozvojem rekreace v příměstských oblastech Prahy, hlavně v části Hrušov – letní bydlení pražských rodin ve vilkách. Hrušov původně patřil do správního území Senohraby. Historickým vývojem, zástavbou, typem krajiny, dopravní dostupností patří toto rekreační a vilové sídlo k Senohrabům. To je potvrzeno i výstavbou dálnice D1, která tato dvě sídla už zřejmě „navždycky“ rozdělila.

Po roce 1960 nastala nová velká vlna rekreační chatové zástavby (osada Prašivka, Šmejkalka, okolí Hubačovského rybníka). Po změně ekonomického a společenského systému se od r. 1995 stává součástí příměstské oblasti hl. m. Prahy s velkým rozvojem obytné zástavby ve formě rodinných domů s nárůstem obyvatel. V roce 1878 měla obec 454 stálých obyvatel, v roce 2017 již 829. Mnoho obyvatel, kteří vlastní rodinné domy a přebývají v obci, však není v obci trvale hlášeno – odhadem může jít až o několik desítek občanů. Řada občanů také využívá rekreační objekty (v obci jich je až 420) k trvalému užívání a převážně se zdržují v obci, a další stovky přijíždějí za rekreací v letních a jarních měsících. Lze tedy předpokládat, že infrastrukturu obce využívá více jak 1 000 obyvatel.

Rozvoj území je dán hlavně dobrou dopravní dostupností nejdříve po trati č. 221 Praha – Benešov (železniční zastávky Senohraby a Mirošovice), později po dálnici D1 Praha – Brno, která ale rozdělila území na dvě části propojené pouze jedním mostem. Druhou hlavní výhodou je velmi pěkné krajinné prostředí mírně zvlněné krajiny se zaříznutými údolími potoku Šmejkalky a Mnichovky, doplněné lesními porosty a částečně mezovými loukami. Velkou roli sehrál Hubačovský rybník v 2. polovině 20. století pro rozvoj individuální rekreace.

Území obce je v současné době součástí rozvojové oblasti hl. m. Prahy, hlavní význam území je v současné době chápán jako prostor pro příměstské bydlení, kde je potřeba hlavně

doplnit občanskou vybavenost a podporovat vznik pracovních příležitostí v místě bydliště, aby se snížil vysoký podíl vyjíždějících občanů za prací do Prahy a okolí. Původní zemědělské využití přestává být intenzivní, část území se mění na pastviny.

Z hlediska přírodního tvoří nejhodnotnější část údolí Mnichovky s Hubačovským rybníkem (nejvíce postižené rekreační zástavbou), dále údolí potoka Šmejkalky a pak severní část území s pastvinami a lesy Na Vlčím halíři. O významu a hodnotě svědčí trasa regionálního biokoridoru RBK 1288, který vede částí údolí Mnichovky a RBK 1287 vedený údolím Šmejkalky.

Obec sama i její katastrální území leží v geomorfologickém okrsku Ondřejovská vrchovina a Konopištská pahorkatina. Proto se také její okolí vyznačuje malebnými kopečky a místními srázy, což je potvrzeno i převýšením cca 140 m v rámci celého katastru. Nejnižší část leží v nadmořské výšce 296 m, nejvyšší část území je ve výšce až 435 m nad hladinou moře.

Správně patří Hrusice do ORP Říčany, ale spádovost území je směřována na Prahu (pracovní příležitosti, občanská vybavenost, kultura, zdravotnictví, vzdělávání atp.).

Znak obce

Historie obce

První písemná zmínka o Hrusicích je uchována v panovnickém dekretu Přemysla Otakara I., daného na Pražském hradě 17. ledna 1205. Kromě jména Hrusice se vyskytuje i tvar Hrušice. V nejstarších dobách patřily Hrusice zřejmě pod přímou správu vládnoucího rodu Přemyslovců. Později přecházely pod správu blízkých hradů. Existují zprávy o tom, že patřily poddansky pod hrady Stará Dubá, Čejchanův hrádek u Chocerad a Ježov. V roce 1436 přešlo tzv. podací právo na pány z Dubé, sídlící na hradě Zlenice. Ten byl v roce 1465 zničen a následujícího roku přešlo toto právo na Komorní Hrádek u Chocerad. V tomto poddanském vztahu setrvala obec až do roku 1848. Majitelé Komorního Hrádku se ovšem střídali. Patřily mezi ně i slavné české rody, např. Valdštejnové. Posledními majiteli panství byla hrabata Khevenhueller-Metsch.
Pokud jde o rozvoj a obydlenost obce, tak např. v roce 1525 měla obec deset usedlostí a deset "poustek" - pustých usedlostí. Třicetiletá válka postihla samozřejmě i hrusický kraj. V roce 1648, po jejím skončení, měly Hrusice devět sedláků, dva chalupníky a sedm pustých usedlostí. Podle tzv. berní ruly z roku 1654 měly Hrusice devět selských usedlostí, dva chalupníky, pusté byly čtyři grunty a dvě chalupy. V roce 1725 byl proveden soupis veškeré obhospodařované půdy - tzv. tereziánský katastr. Podle něj tehdy žilo v Hrusicích 16 rodin, mezi nimi i rodina Pavla Lady a Jana Lady.

Další katastr byl pořízen z podnětu císaře Josefa II. v roce 1785 a zároveň byla zavedena čísla popisná. Díky tomu přesně víme, že Hrusice měly na konci 18. století 35 čísel popisných.

Z politického hlediska došlo k zásadní změně v roce 1848, kdy obec získala samosprávu a byla řízena a spravována obecním zastupitelstvem v čele se starostou. Prvním starostou se stal Matěj Šebek. Blahodárné působení samosprávy se začalo výrazně projevovat na přelomu 19. a 20.století. Začaly se budovat komunikace, byla zřízena obecní knihovna (1923), postaven nový most přes potok v dolní části obce (1926). Obec byla elektrifikována (1927), v hrušovském hotelu Valencia zahájilo provoz kino (1931) a byla zřízena telefonní přípojka (1937).
Události druhé světové války zasáhly i Hrusice. Deset hrusických občanů bylo nasazeno na práci do "říše", dvě občanky byly odvlečeny do koncentračního tábora a jeden občan byl zastřelen.

V padesátých letech byla obec výrazně postižena kolektivizací, tak jako ostatně celý český venkov. Někteří hrusičtí občané byli v souvislosti s nástupem nového režimu zatčeni a uvězněni.

Šedesátá, sedmdesátá i osmdesátá léta probíhala v normalizační atmosféře s výjimkou bouřlivého roku 1968. Ten je v historii zaznamenán i tím, že začal vycházet místní časopis Hlas Hrusic, který je vydáván obecním úřadem dodnes.

S nástupem demokratického vývoje české společnosti v roce 1989 se proměnil i život v Hrusicích. V tomtéž roce se zde objevil první soukromý podnikatel v oboru zahradnictví. V roce 1990 bylo otevřeno i první soukromé pohostinství a v roce 1991 i první soukromý obchod. Život v obci od roku 1990 opět řídí demokraticky zvolené obecní zastupitelstvo v čele se starostou.

Kultura

V Hrusicích je plně zachována kulturní památka kostel sv. Václava a hlavně historická zástavba okolo kostela a návsi, je chráněna samostatně určenými regulativy. Jedná se o zachovanou urbanistickou i architektonickou hodnotu, tak zachovanou identitu obce jako rodiště malíře J. Lady ve smyslu zachování historie a tradice území.

Nejvýznamnější hrusickou kulturní i architektonickou **památkou je farní kostel svatého Václava.** V předlouhé historii hrusické farnosti lze nalézt první zmínku o sakrální stavbě před rokem 1200. Kostel je zapsán jako nemovitá kulturní památka ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., a je vedený pod rejstříkovým číslem 15233/2-2070 v Ústředním seznamu kulturních památek české republik

Architektonicky se jedná o původně románský kostel zakončený typickou apsidou. V druhé polovině 16. století byly provedeny vnitřní stavební úpravy, které zahrnovaly zvýšení podlah, nahrazení původních románských a gotických oken současnými a náhrada dřevěného stropu klenbou. Později byly ještě prováděny drobné barokní úpravy. Zdaleka nejcennější součástí kostela svatého Václava je románský ústupkový portál se sloupy a rustikální dekorativní výzdobou archivolty a figurální výzdobou tympanonu. Momentálně kostel, který je v majetku římskokatolické církve, čeká na rekonstrukci (zejména odpadávající vnější omítka kostela, praskliny ve zdech....).

Mezi další významnější místa v obci patří **hospoda U Sejků**, **hrusická škola** (dnes školka) v čp. 32, **domy čp. 1, 3, 20 i 22,** bývalý klášter, **památník Josefa Lady a jeho dcery Aleny** či budova fary v čp. 43, u které roste památná lípa. Impozantních lip má obec více. V současné době jsou v majetku obce pouze budovy obecní úřadu, hrusické školy (dnes MŚ) a bývalý klášter (dnes obecní byty). Momentálně potřebuje podstatnou rekonstrukci budova obecního úřadu a bývalého kláštera.

Obyvatelstvo

Vývoj počtu obyvatel po roce 1900 do současnosti

1900	1930	1970	1978	1988	1998	2008	2017
424	454	524	454	376	333	575	829

2018	2019	2020	2021
829	840	852	869

Průměrný věk v roce 2021 38,9 let

Zdroj ČSÚ a MVČR

Demografická data vypovídají o tom, že obec je „mladá“. 22% obyvatel je mladší 14 let a lze předpokládat, že se budou do obce i blízké budoucnosti stěhovat mladé rodiny či páry, které zde založí rodinu. Nároky tak budou kladeny na obecní infrastrukturu jako je školka, případně škola (1.-5. ročník), sportoviště a jeho zázemí, dětská hřiště, dopravní obslužnost základních škol v okolí či volnočasové aktivity dětí a mladých rodin. Stejně tak jako bezpečnost pohybu chodců (včetně dětí, starších lidí a handicapovaných), cyklistů v rámci katastru obce.

1.1. Hospodářství obce

Obec hospodaří na lesních porostech v celkové rozloze 51 hektarů, a to v souladu s plánem lesního hospodářství obnovuje lesní porosty.

Ekonomické subjekty se sídlem v obci

Jak vyplývá z demografických ukazatelů obce, občané obce jsou většinou ekonomicky aktivní. Řada obyvatel má také sídlo svého podnikání na území obce. Pracují jako OSVČ v oblastech daňového a ekonomického poradenství, jako právníci a advokáti, poradci v různých oblastech. V obci jsou 3 autoopravny, výrobce kamen, truhláři, zedníci, instalatéři, kominík, elektrikáři, zemní práce apod.

V obci je provozována také soukromá školka s hlídáním dětí a domácí škola pro děti se specifickými potřebami.

Historicky je v obci zemědělská výroba, obhospodařování polí, luk a pastvin, živočišná výroba (chov stád ovcí) a drobné chovy při menších usedlostech a rodinných staveních.

1.2. Občanská vybavenost

Obecní úřad spolu s hasičskou zbrojnicí, č.p. 142

Budova pochází z roku 1956 a od té doby zde proběhly jen minimální opravy (výměna oken v tzv. Informačním středisku, úprava v místnosti obecní knihovny). Jedná se o jednopatrovou budovu, nezateplenou, s nevyhovujícím vytápěním (plynová kamna “vafky”). Budova obecního úřadu je momentálně velmi energeticky náročná a nemůže naplnit potřeby pro moderní administrativu obce.

V zadním traktu budovy se nachází požární zbrojnice, kterou využívá sbor dobrovolných hasičů, včetně jednotky SDH obce. Také tento prostor již nevyhovuje nárokům sboru, ani technickým požadavkům na výbavu jednotky (malý prostor pro zásahové vozidlo, uskladnění techniky apod.)

Mateřská škola spolu s dětským hřištěm, č.p. 32

Jednopatrová kamenná budova z roku 1869, která byla původně hrusickou školou, je v současnosti celá využívána pro potřeby MŠ a je v majetku obce. Prošla větší rekonstrukcí v letech 1957 a následně v letech 2005 – 2006. Mateřská škola Hrusice je jednotřídní mateřská škola s kapacitou 24 dětí. Součástí školy je školní jídelna, kde se vaří pro děti a zaměstnance školy. Svoji kapacitou již neodpovídá potřebám mladých rodin v obci již od svého otevření.

V roce 2017 bylo před školkou vybudováno malé dětské hřiště pouze pro potřeby školky.

Kostel sv. Václava

Pozdně románský kostel sv. Václava z počátku 13. Století je římskokatolickou farností Hrusice a je využíván také věřícími z okolních obcí (Kaliště, Lensedly, Ondřejov, Třemblat, Senohraby). V kostele se konají pravidelné nedělní bohoslužby, kterých se účastní 80–100 věřících.
Na pozemku okolo kostela, který na rozdíl od pozemku pod kostelem v majetku obce, se nachází původní historický hřbitov Hrusic, kde se pohřbívalo až do roku 1832, kdy po epidemii cholery přestal vyhovovat svoji kapacitou. Pozemek kolem kostela je travnatá plocha, kterou obec udržuje s několika málo ovocnými stromy. Kostel a hřbitov obklopuje ohradní a opěrná zeď, která byla pro svůj havarijní stav rekonstruována v roce 2020.

Hřbitov

Veřejné pohřebiště v Hrusicích leží na severním okraji obce (u státní silnice na Mnichovice) a je v majetku obce. Na hřbitově se nabízí místa pro hroby, urnové hroby i místa v kolumbáriu. Hřbitov má na svém pozemku funkční studnu. Hřbitov byl založen v první polovině 19. století a nahradil tak historický původní hřbitov kolem kostela sv. Václava.

Památník Josefa Lady a jeho dcery Aleny v č.p. 115

Malíř a hrusický rodák J. Lada postavil budovu na konci 40.let 20.století jako svůj letní dům. Dům projektoval architekt Čeněk Vořech (1887-1976), žák architekta Jana Kotěry. Dům je obklopen poměrně velkou zahradou. Po smrti umělce byl dům převeden na stát. Památník díla J. Lady a jeho dcery Aleny byl slavnostně otevřen 18. června 1986 za účasti Aleny Ladové a jejího manžela Jana Vrány při příležitosti 100 let od narození J. Lady. Objekt je v současné době provozován Oblastním muzeem Praha -východ jako expozice díla malíře a jeho dcery.

Prodejna potravin

Jediná prodejna v obci je provozována soukromým subjektem v jeho nemovitosti a uspokojuje drobné denní nákupy, zejména seniorské části obyvatel Hrusic.

Sokolovna, č.p. 140

Budova postavená v 70.letech 20.století je v majetku TJ Sokol Hrusice, a představuje vedle fotbalového hřiště středobod hrusického sportovního a kulturního využití. Sportoviště pravidelně po celý rok využívají sportovní kluby TJ Sokol (fotbalový, atletický, florbalový, volejbalový), stejně tak jako další spolky (např. Ladův národopisný soubor). Konají se zde i kulturní a společenské akce (plesy místních spolků či obce, koncerty či dílny a jarmarky). Obec příležitostně pořádá v sokolovně zasedání obecního zastupitelstva.

Momentálně v prvním patře budovy sídlí také soukromá “Domácí škola”

Na výstavbě sokolovny se významně podíleli sokolové i další spolky a občané Hrusic. V současné době budova potřebuje rozsáhlou rekonstrukci, dokončit zateplení stropu v sále, opravit podlahy, investovat do vybavení sokolovny, a to jak pro sportovní vyžití, tak také pro kulturní.

Obecní byty v budově bývalého kláštera v č.p. 73

Obecní bytovka se 6 byty v budově tzv. Kláštera je ve dvoupodlažní budově a nenachází se v dobrém stavu Do střechy zatéká, v bytech se objevuje plíseň, mokvání je vidět i na venkovní omítce, výměna oken proběhla částečně, energetická náročnost budovy bez zateplení je značná. Stav budovy a bytů také nedovoluje navýšit cenu nájmu, který dnes neodpovídá průměrné výši nájmu ve srovnatelných lokalitách.

Veřejné dětské hřiště

Hřiště se nachází v prostoru před obecním úřadem vedle busty Josefa Lady. Bylo otevřeno v roce 2007. V roce 2021 bylo zcela zrekonstruováno, včetně kompletní výměny herních prvků, doplnění laviček a stolů s lavicemi, výsadby stromů a keřů.

Fotbalové hřiště

Hřiště bylo postaveno za významného přispění Sokolů a dalších obyvatel obce. Pozemek je v majetku TJ Sokol Hrusice. Zcela nevyhovující je zázemí hřiště (klubovna, šatny, sociální zázemí), které je třeba vybudovat nové.

Místní knihovna

Veřejná knihovna pro dospělé i děti sídlí v budově obecního úřadu, je otevřená jednou týdně na hodinu a dále podle domluvy, a je provozována na dobrovolnické bázi. Knihovna úzce spolupracuje s okolními knihovnami, organizuje výpůjční fond. Do knihovny by se mělo zainvestovat v podobě katalogizace knih a jejich webovému zpřístupnění, aby široká veřejnost měla informaci o tom, co lze v knihovně půjčit. Vhodné by bylo také nastavit vyřazování a doplňování knižního fondu z prostředků obecního rozpočtu, aby byla knihovna více využívána občany

Restaurace

Pohostinství jsou v obci dvě - v centru obce jsou naproti sobě historická restaurace U Sejků z let 1884–1885 v č.p. 25 a Restaurace zvaná mezi místnímu "Hořejší". Obě mají soukromé majitele.

Hrusický rybník

Rybník v centru obce byl zbudován ve 20.-30. Létech 20.století prioritně jako požární nádrž. Pozemek je v majetku obce

Hubačovský rybník

Nachází se mezi Mirošovicemi a Hrusicemi v katastru Hrusic. V jeho přímém okolí se nachází desítky rekreačních chat, z nichž některé již slouží v trvalému bydlení. Rybník je v majetku rybářského spolku.

Kultura/Sport/ Zájmová sdružení a spolky v obci

Sdružení dobrovolných hasičů (SDH)

Sdružení dobrovolných hasičů bylo založeno roku 1897 a patří mezi historické spolky působící v Hrusicích. Kromě své hlavní působnosti, se sdružení aktivně podílí na sportovním, kulturním i společenském dění v obci. Organizuje plesy, sportovní setkání, pravidelně dětský den nebo předvánoční jarmarky.

TJ Sokol

Fotbalový oddíl se účastní soutěží Mužů a mládeže. Mužské oddíly mají dva týmy, mládež tři týmy a navíc organizuje i dětskou školičku. Florbalový a volejbalový oddíl se pravidelně schází v místní sokolovně.

Ladův národopisný soubor z Hrusic zahájil svoji činnost v září 2013. Soubor je spolkem dětí, rodičů a přátel z Hrusic a okolí, který si předsevzal oživit a uchovat tradice lidové hmotné a duchovní kultury Ladova kraje.

Spojené osady Hrusic

Spojují místní chataře ze 14 osad v Hrusicích již od roku 1972. Mezi nejaktivnější patří osada Prašivka, dříve i Hubačov nebo Slepičárna.

Dobročinná obec baráčníků v Hrusicích

Správné pojmenování je dnes Vlastenecko-dobročinná obec baráčnická a patří mezi nejstarší spolky v českých zemích (v Hrusicích od roku 1911). Baráčníci pořádají řadu kulturních a dobročinných akcí, a to nejen pro své členy.

Myslivecký spolek Hrusice

Spolek vznikl v roce1993. Hlavním cílem sdružení je péče o zvěř a udržování políček, vypouštění odchované zvěře (bažant, kachna, králík) do volné přírody. V zimním období dochází k dokrmování spárkaté a drobné zvěře a dle potřeby k podávání léčiv.

Tenisový oddíl v Hrušově

Vznikl již v roce 1909 a sdružuje jak členy ze Senohrab, tak také z Hrusic.

1.3. Dopravní infrastruktura

Dopravní napojení na hl. m. Prahu a okolí je třemi různými způsoby po železniční trati č. 221 Praha – Benešov, která je součástí příměstské integrované dopravy:

- napojení na žel. stanici Strančice autobusovou linkou č. 282 490 Strančice – Stříbrná Skalice
- napojení na žel. stanici Mirošovice pěšky nebo automobilovou dopravou
- napojení na žel. stanici Senohraby nově navrženým prodloužením autobusových linek č. 282 490 (Strančice – Hrusice – Senohraby – Ondřejov) nebo 200 401 (Nespeky – Senohraby – Hrusice)

Velmi rychlá je ale i osobní automobilová doprava přes komunikace II/335 nebo II/508 na dálnici D1 směr Praha a Brno, nebo přes E55 směrem Tábor, České Budějovice.

Obyvatelé využívají hlavně napojení přes autobusovou dopravu na železniční zastávku Strančice a dále integrovanou příměstskou železniční dopravou do centra Prahy, nebo napojení automobilovou dopravnou na žel. zastávky Mirošovice a Senohraby a dále integrovanou železniční dopravou do Prahy (trať č. 221 Praha – Benešov)

Silnice

Územím obce prochází dálnice D1, exit 21 (Mirošovice) je vzdálen 2,5 km. Na západní hranici katastru probíhá silnice II/508 z Mirošovic do Mnichovic a na severu silnice II/335 v úseku Mnichovice - Ondřejov silnice III. třídy:[12]

- III/3353 ze silnice II/335 přes Hrusice na silnici III/6031
- III/6031 Senohraby - Ondřejov (v jižní části katastru)

Podél silnice III/6031 vedou obcí chodníky, které však nesplňují stavební normy a bude je třeba opravit. Stejně tak je nutné dobudovat chodníky pro pěší směrem ke hřbitovu.

Místní komunikace

Obec má podle pasportu místních komunikací 8 km místních komunikací a 11 mostů a lávek v celkové délce 160 m. Řada z těchto komunikací je ve špatném stavu (nezpevněný povrch, či zbytky asfaltu a betonu, neřešené odvodnění vozovek, úzký profil, který nedovoluje plynulou dopravu oběma směry. Problémem je také špatné či žádné odvodnění místních komunikací.

Železnice

Železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Nejbližší železniční zastávkou jsou Mirošovice u Prahy ve vzdálenosti 1,35 km ležící na trati 221 z Prahy do Benešova.

Autobusová doprava

V obci je zastávka autobusové linky č 490 Strančice - Ondřejov - Stříbrná Skalice a linky č: 651 Pyšely - Senohraby-Hrusice, a to v rámci Pražské integrované dopravy.

Cyklostezky

V Hrusicích nejsou zbudovány žádné výlučné cyklostezky, nicméně Hrusicemi vedou cyklotrasy Mikroregionu Ladův kraj většinou po zpevněných stezkách či místních komunikacích. Po jedné z místních komunikací, na které je vyloučena automobilová doprava pro osoby nemající trvalý pobyt v Hrusicích a Mirošovicích, je cyklostezka napojena na páteřní výlučnou cyklotrasu „Do Prahy na kole“ Mirošovice-Praha-Kolovraty

1.4. Životní prostředí a odpadové hospodářství

V obci nepůsobí žádný velký zdroj znečistění životního prostředí, nicméně v době inverze je patrné znečistění vzduchu v obci z místních topenišť. Hluk z dopravy trápí zejména ty části obce, které se nacházejí v blízkosti dálnice D1.

Obec se nachází v tzv. srážkovém stínu, a proto ji zejména v letních měsících trápí sucho. Díky kopcovitému terénu obce a dosud neupravenému korytu Hrusického potoka hrozí lokální záplavy z přívalového deště a eroze vozovek.

Obec zajišťuje svým obyvatelům svoz směsného odpadu svozovou firmou, jsou však v obci lokality (Na Hrádkách, Hubačov apod.), kam se svozová auta nedostanou kvůli špatným místním komunikacím. Obec dále zajišťuje svoz separovaného odpadu, nebezpečného odpadu a bioodpadu. V obci je sběrný dvůr na železný odpad a bioodpad. Obec má uzavřenou smlouvu se sběrným dvorem v Senohrabech, kam mohou občané odkládat velkoobjemový a nebezpečný odpad ve stanovené dny v měsíci.

Katastrem obce protéká Hrusický potok a potoky Šmejkalka a Mnichovka. Hrusický potok protéká zastavěným územím obce. Koryto potoka je ploché a nemá správný úhel sklonu proudu směrem k Hrusickému rybníku. V případě přívalového deště či dlouhotrvajícího deště

se pak zvyšuje riziko rozlití potoka na místní komunikaci a ohrožuje místními záplavami také několik nemovitostí ve svém okolí.

Obec má naistalován systém varování a zpracovaný digitální povodňový plán.

1.5. Nakládání s odpadními vodami a zásobování občanů pitnou vodou

V obci byla vybudována kanalizace. Přesto na kanalizační řad nejsou napojeny zatím všechny lokality s plánem zástavby (např. za Truhlárnou) či rekreační oblasti (Hubačov, Šmejkalka apod.).

Pokud jde o zásobování pitnou vodou, obec je zásobena pitnou vodou od roku 2000, část obce Hrušov pak byla na vodovodní systém napojena v roce 2005. Obec je zásobena z jednoho zdroje, kterým je podzemní vrt a voda je následně v úpravně vody upravovaná a následně akumulovaná ve vodojemu. Díky nárůstu obyvatel je však vrt dlouhodobě přetěžován a zejména v letních měsících je vody nedostatek a obec musí pitnou vodu zavážet. Na základě vypracované studie proveditelnosti bylo navrženo variantní napojení obce na některý ze stávajících vodovodních systémů. Zastupitelstvo obce následně schválilo variantu propojení vodojemu Hrusice s vodojemem Peleška (vodní zdroj Želivka) s rozšířením kapacity hrusického vodojemu o další akumulační nádrž o obejmu 100 m^3.

1.6. Veřejné osvětlení

Obec má v obytných lokalitách, včetně Hubačova a Hrušova vybudované veřejné osvětlení, které nicméně chybí na spojnici mezi obcí a její částí Hrušov, podél komunikace. Soustava je provozována v celonočním režimu. Systém veřejného osvětlení je provozován „zastaralou“ technologií sodíkových výbojek, kdy každé svítidlo má příkon něco kolem 100 W. Celý systém je neefektivní i z důvodu velkého počtu spínacích bodů, celkem 11 bodů spíná cca 140 lamp VO. U systému se tak projevuje nekoncepčnost řešení, kdy v rámci nové výstavby, zvláště pak v oblasti Hrušova, jsou na malém prostoru čtyři spínací body. Většina spínacích bodů je obsluhována fotočidlem, což se také negativně promítá do nákladů na provoz. Systém veřejného osvětlení je tak do budoucna nutné rekonstruovat. Obec dále provozuje slavnostní nasvícení kostela sv. Václava. Toto osvětlení prošlo v roce 2020 celkovou rekonstrukcí, spínáno astro hodinami a vypíná se vždy ve 22 hod.

1.7. Územní rozvoj

Platný územní plán má obec z roku 2006, což je dlouhá doba a plán již neodpovídá potřebám současného rozvoje obce. Nový územní plán byl zadán ZO již v roce 2012 a od té doby prošel několika revizemi. V roce 2021 se konalo již třetí opakované veřejné slyšení. Územní plán by měl ideálně naplnit potřeby současné generace, ale i spokojenost generací našich dětí a vnuků.

S ohledem na více jak desetiletou tvorbu územního plánu je jasné, že „nový“ návrh již nereflektuje aktuální potřeby, např. zdroj vody, nedostatečné prostory pro občanskou vybavenost (MŠ/ZŠ), vodovod a kanalizace rozvojových částí a bude tak nutné po jeho schválení okamžitě zahájit tvorbu změn v ÚP.

1.8. Vazby obce na okolí - zapojení obce do dobrovolných svazků obcí

Mikroregion Ladův Kraj vznikl jako svazek obcí na základě smlouvy starostů 24 obcí 23.11.2000. Jeho cílem je společný rozvoj cestovního ruchu, kultury a propagace.

MAS Říčansko - Místní akční skupina byla založena jako obecně prospěšná společnost 23. 8. 2006 s cílem společného a partnerského rozvoje venkova v různých oblastech.

2. S.W.O.T. Analýza

Silné stránky

- Příznivá demografická struktura obyvatel, většina ekonomicky aktivní, průměrný věk 38 let,
- možnost na napojení základní infrastrukturní sítě (vody, elektřina, plyn, kanalizace) v cca 80% obce,
- na katastru obce sportovní areály (fotbalové hřiště a sokolovna), byť ve špatném stavu,
- na katastru obce Památník J. Lady a jeho dcery Aleny a některá další zastavení spojená s ním a jeho pohádkovými postavami,
- existuje motivace obyvatel sdružovat se v obci do spolků, být aktivní i pro veřejný zájem (sport, kultura, úklid obce….),
- vyrovnaný rozpočet obce, finanční rezerva na rozvoj.

Slabé stránky

- Chybějící infrastruktura v některých lokalitách obce (veřejné osvětlení, kanalizace,),
- špatný stav místních komunikací, chybějící či nevyhovující chodníky,
- řada nebezpečných dopravních míst v obci (zmatečné dopravní značky, neexistence přechodů, zpomalujících „pásů“ apod.),
- na katastru obce řada opuštěných či chátrajících rekreačních objektů,
- existence minimálně 2 černých skládek (Šmejkalka, Hrádka) na katastru obce,
- občanská vybavenost (počet i stav) nevyhovuje narůstajícímu počtu občanů (MŠ, případně 1.-5.stupeň ZŠ, dětské hřiště, neexistence sálu pro spolky, kluby, komunitu, místní obchod – krátká provozní doba, sortiment),
- nedostatek obecních pozemků pro případný rozvoj obecní infrastruktury,
- převaha pozemků k rekreaci (až 420 rekreačních objektů) a tím sezónní výkyvy počtu žijících v obci – obec na to dosud nereaguje, či reaguje nedostatečně,
- sociální problémy některých obyvatel nejsou řešeny (zejm. bydlení),
- komunikace do rekreačních částí obce jsou zcela nevyhovující (nedostupnost svozu odpadů, problematický přístup IZS, v zimních obdobích i osobní dopravy),
- problémy se zásobováním pitnou vodou, její nedostatek zejména v na konci jara a v létě,
- nevyužitý potenciál veřejných prostranství v obci.

Příležitosti

- Atraktivní místo k životu jak trvalému, tak k rekreaci, a to zejména z hlediska životního prostředí, malebnosti krajiny, blízkosti lesa, rybníků apod. (žádné velké znečisťující zdroje),
- dobrá dopravní dostupnost Prahy, Benešova, Říčan, Mnichovic (auto, vlak, autobus),
- kulturní a turistický potenciál obce spojený jednak s krajinou, jednak s významným rodákem, malířem Josefem Ladou (zatím není zdaleka využit),
- možnost staveb cyklostezek, turistických cest, odpočívadel, naučných stezek apod.,
- nízká nezaměstnanost v regionu, a s tím spojený slušný životní standard v obci.

Hrozby

- Rychlé zvyšování počtu obyvatel a výstavby nových rodinných domů,
- špatná dostupnost a obslužnost oblastí, které jsou určeny pro rekreaci, ale kde stále více žijí občané trvale (důsledek nedostatku dostupného bydlení v Praze a dalších větších městech Středočeského kraje),
- nedostatek povrchových vod, respektive nevhodné nakládání s nimi,
- nedostatek pitné vody,
- zhoršení životního prostředí (hlukem, prachem) z rozšířené dálnice D1
- rychlý rozvoj výstavby na úkor orné půdy a krajiny.

3. Strategická a návrhová část

3.1. Rozvojové záměry:

a) Provést registr obecních pozemků, spolu s jejich revitalizací s ohledem na jejich možné budoucí využití

b) Zkvalitňováním dopravní infrastruktury pro místní občany i návštěvníky obce, a to zejména:

- Bezpečnost v obci, a to zejména v jejím centru (rychlost, přechody, dopravní značky, zpomalující „pásy“, průjezdnost obce apod.),
- průběžné obnovování místních komunikací a jejich odvodnění, odpočívadla apod., opravy, prioritně tam, kde je nyní velmi špatná dostupnost (komunikace Na Hrádka, Truhlárna, Na Hubačov, Na Šmejkalku),
- vybudování či revitalizace parkovišť v obci (za OÚ, u Muzea J.L., u rybníka, u MŠ)
- dobudování chodníků podél hlavní silnice a v dalších centrálních lokalitách obce (k sokolovně, hřbitovu, k Muzeu J.L., nebo podél hlavní silnice do Senohrab v Hrušově)

c) Obnova sportovišť, a to ve spolupráci s místní tělovýchovnou jednotou Sokol:

- vybudování zázemí u sportoviště (sociální zázemí, šatny, klubovna apod.)

d) Obnova míst pro sběr tříděného odpadu, zvážit možnost štěpkování, kompostování.

e) Rekonstrukce budovy obecního úřadu spolu s řešením požární zbrojnice.

f) Napojení obce na VDJ Peleška

g) Zajistit hospodárné nakládání s dešťovou vodou, např. vybudování retenčních nádrží u obecních budov, či sportovišť (u sokolovny), důsledné odvodnění místních komunikací, zabránění erozí apod.

h) Zajistit koryto Hrusického potoka tak, aby nepředstavoval hrozbu v momentech přívalových dešťů.

i) Revitalizace veřejných prostranství v centru obce, a to zejména prostoru u kostela sv. Václava, fary, obecního úřadu, parčíku s bustou Lady a mezi objekty hospody „U Sejků“, hospody tzv. Hořejší a mateřskou školou (zeleň, bezpečnost, úprava pro komunitní scházení se apod.).

j) Využití zeleně pro revitalizaci veřejných prostor (například vybudování přírodního parku či zpřístupnění tzv. „Docentovy zahrady“ na Hrušově, stejně tak jako použití zeleně jako hlukové bariéry (D1), obnova stromořadí u rybníka, silnic apod.

k) Zlepšení propagace obce, a to zejména s ohledem na odkaz malíře J. Lady jako významného rodáka obce.

l) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), a to při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

3.2. Stanovení priorit:

- Oprava místní komunikace Na Hrádka.
- Vybudování chodníku podél komunikace č. III směrem ke hřbitovu
- Napojení obce na vodovodní přivaděč Peleška
- Revitalizace veřejných prostranství v centru obce.
- Vybudování veřejného osvětlení podél komunikace na Hrušov

3.3. Zdroje pro rozvoj obce:

- Vlastní finanční rezerva obce by měla být určena zejména pro spolufinancování případných národních či evropských dotací.
- Národní dotace od státu, kraje, soukromých a veřejných subjektů.
- Dary, sbírky občanů, podnikatelů apod.

Použité zdroje:

www.obec-hrusice.cz

Návrh územního plánu obce Hrusice, Ing. arch. J. Sixta

www. Mistopisy.cz

Připomínky k rozvojovému plánu obce Hrusice, Ing. Arch. P. Šváb

www.laduv-kraj.cz

www.hrusice.muzeumbrandys.cz

www.apha.cz

Wikipedia

Data ČSÚ