

**Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Hrusice,
konaného dne 14. září 2021, od 18:30 hodin
v budově obecního úřadu Hrusice č. p. 142**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Hrusice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:35 hodin starostou obce Petrem Sklenářem (dále jako „předsedající“).

Přítomni prezenčně: Petr Sklenář, David Čihák, Jan Kopecký, Martina Procházková, Milena Šimková, Monika Bayerová, Stanislav Lakosil.

Pavel Musil a Tomáš Staněk omluveni.

Distančně připojeni (aplikace MS Teams): 0 Zastupitelů

Předsedající schůze konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Prezenční listina v příloze č. 1.

Předsedající na úvod sdělil, že průběh zastupitelstva je nahráván pro účely zápisu. Uvedl, že zasedání zastupitelstva je vysíláno on-line prostřednictvím Microsoft Teams a je možné se k němu připojit i tímto způsobem.

2. Určení zapisovatele

Předsedající jmenoval zapisovatelem Lenku Sirotkovou.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu paní Moniku Bayerovou a pana Stanislava Lakosila.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice určuje ověřovateli zápisu paní Moniku Bayerovou a pana Stanislava Lakosila.

Výsledek hlasování pro ověřovatele zápisu: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/09/01 bylo schváleno.

4. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program navrhl doplnit o bod č. 6 - Rozpočtové opatření č. 05/2021 a bod č. 9 – Věcné břemeno na pozemku parc.č. 2277/2.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice schvaluje následující program zasedání:

1. Přivítání, kontrola účasti
2. Jmenování zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
5. Investice obce Hrusice do realitních fondů
6. Rozpočtové opatření č. 05/2021
7. Dodatek smlouvy se společností ASEKOL
8. Pronájem části obecních pozemků parc. č. 1803/14, 1807/1, 2283/28,1803/1
9. Věcné břemeno na pozemku parc. č. 2277/2
10. Diskuse
11. Závěr

Výsledek hlasování o programu: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/09/02 bylo schváleno.

5. Zprávy z obce

Územní plán obce:

- Nebyla doručena žádná negativní připomínka
- Od 1. 9. 2021 kvůli změnám v legislativě nutno doplnit výrokovou část o formulaci o dopadech sucha, územní plán tak bude projednán v říjnu

Projekty v září:

- Obnova informačních cedulí - tabule jsou již ve výrobě
- Mobilní osvětlení v parku Josefa Lady, v rámci akce i odvodnění budovy obecního úřadu a výměna dlažby
- Oprava místní komunikace na Hubačov - bude realizována v druhé polovině září
- Instalace zpomalovacích prahů v ulici U Potoka - byly nainstalovány tři prahy, které budou ještě doplněny sloupky proti objíždění
- Ošetření stromů podle dendrologického posudku-byly ošetřeny lípy u hřbitova, u zastávky a před farou, památná lípa vpravo od vchodu na hřbitov projde tomografickým šetřením a bude rozhodnuto o následném postupu
- Veřejné osvětlení na Hrušov-probíhá jednání a úprava smluv o věcném břemenu
- Rekonstrukce obecního bytu č. 1 v budově č.p. 73 - tento byt je nyní volný, ale vzhledem k jeho stavu (promáčené podlahy, plíseň) je nutná rekonstrukce a teprve poté může být pronajat
- Změna úředních hodin obecního úřadu: nově pondělí a středa 7-12h a 13-17h

- Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky se budou konat 8.10. 2021, 14-22h a 9.října 2021, 8-14h

6. Investice do realitních fondů

Stoupající inflací ztrácí peněžní prostředky na účtech obce svou hodnotu, proto se obec rozhodla převést část finančních prostředků do realitních fondů. Při vkladu je garantovaná nula, zajištěna rychlá likvidita (do 60 dnů), žádné vstupní ani výstupní poplatky, zhodnocení v roce 2021 činí 1, 28 %. Záměr obec konzultovala s právníkem.

Dále se mezi zastupiteli rozvinula debata o výši investice. Původní záměr investovat 8 mil. Kč, byl změněn na 5 mil. Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 5 mil. Kč (slovy: pět milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA, a. s., obchodník s cennými papíry, prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován. Podmínky uzavření smlouvy jsou, že bude uzavřena bez vstupních a výstupních poplatků s likviditou do 60 dnů a s garancí minimálního zhodnocení 0 %.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 21/09/03 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 05/2021

Z důvodu schválení záměru investice obce do realitních fondů bylo nutné schválit rozpočtové opatření.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021, kdy uvolňuje finanční prostředky z rezervy vytvořené na účtu ČNB ve výši 5 mil. Kč a nakupuje podílové listy v této výši.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 21/09/04 bylo schváleno.

8. Dodatek smlouvy se společností Asekol

Z důvodu legislativních změn je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě s likvidací vysloužilých elektrozařízení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení číslo mezi obcí Hrusice a společností Asekol.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 21/09/05 bylo schváleno.

9. Pronájem části obecních pozemků parc.č. 1803/14, 1807/1, 2283/28, 1803/1

Jedná se o pozemky pod dálničním mostem Šmejka, km 23,868. V rámci rekonstrukce potřebuje stavební firma na pozemcích dočasně umístit železné mosty. Obec pronajme tyto pozemky za cenu obvyklou, tj. 1 Kč/m²/měsíc, pronájem na dobu do konce roku 2022.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům.

Monika Bayerová se zeptala, zda bude most do konce roku 2022 hotov. Předsedající uvedl, že v případě nedodržení harmonogramu by stavební firma musela uzavřít s obcí novou smlouvu.

Stanislav Lakosil se zeptal, zda budou po skončení prací pozemky uvedeny do původního stavu. Předsedající odpověděl, že požadavek je součástí smlouvy.

Žádné další dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice souhlasí s uzavřením smlouvy na pronájem části pozemků ve vlastnictví obce Hrusice společností IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČ: 528 69 523 a to z důvodu zřízení dočasného záboru pro opravu „mostu Šmejka“.

Parc.č. dle KN	Druh pozemku	způsob využití	Výměra dle KN (m ²)	dočasný zábor nad 1 rok (m ²)
1803/14	lesní pozemek	-	7 197	185,00
1807/1	ostatní plocha	neplodná půda	1 998	95,00
2283/28	vodní plocha	koryto vodního toku	772	20,00
1803/1	lesní pozemek	-	22 609	338,00

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.21/09/06 bylo schváleno.

10. Věcné břemeno na pozemku parc.č. 2277/2

Tři stavební pozemky u Truhlárny budou napojeny na elektřinu, a proto je nutné uzavřít smlouvu s ČEZ Distribuce o věcném břemenu. Jednorázová náhrada obci bude 2000 Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Žádný dotaz nebyl vznesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrusice souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Hrusice a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou Janem Kukačkou, na zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby pod číslem SoBS_VB_CEZd_0035r01z02, číslo stavby IV-12-6029219/VB2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/09/07 bylo schváleno.

11. Diskuse

Předsedající připomenul, že na minulém zastupitelstvu byla schválena nová uliční síť a s tím souvisí výměna občanských průkazů. V Hlasu Hrusic bude pro občany zveřejněna podrobná informace k postupu při výměně.

Stanislav Lakosil se zeptal na postup v záležitosti zřízení zastávky v Hrušově.

Předsedající odpověděl, že obec jedná s Ropidem a připravuje projednání s odborem dopravy a PČR.

Žádné další příspěvky do diskuse nebyly vzneseny.

12. Závěr

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat 12.10.2021 v 18.30h v budově OÚ.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:06 hodin.

Zapsala: Lenka Sirotková: podepsáno dne 20.09.2021

Ověřili:

Monika Bayerová: podepsáno dne 23.09.2021






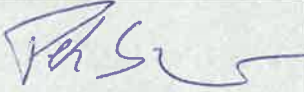
Stanislav Lakosil: podepsáno dne 24.09.2021

Starosta: Petr Sklenář:

Místostarosta: Jan Kopecký: podepsáno dne 23.09.2021

Hrusicích dne 20.09.2021

Zasedání zastupitelstva obce Hrusice 14.09.2021
prezenční listina zastupitelů

Příjmení	Jméno	Distančně	Prezenčně
Bayerová	Monika		
Čihák	David		
Kopecký	Jan		
Lakosil	Stanislav		
Musil	Pavel		OMLUVEN
Procházková	Martina		
Sklenář	Petr		
Staněk	Tomáš		OMLUVEN
Šimková	Milena		